

APRIL 2022 NEWSLETTER -- ENCHANTED VALLEY RANCH



BOARD OF DIRECTORS / JUNTA DIRECTIVA

President, Jeff Reardon, 715.781.6080
Vice-President, Bob Meyer 816.284.2702
Secretary, Carolyn Brunk, 316.204.5769
Treasurer, Sharon Raisanen, 651.335.9073

Director, Ken Smith, 515.238.2980
Director, Rose Garcia Rodriguez, 956.240.1054
Director, Mike Gavigan, 920.309.9425
PARLIAMENTARIAN, Mitzie Pederson

BE A VOLUNTEER_ SER VOLUNTARIO

Congratulations to Mike Gavigan who was selected to fill the open Board position, by the remaining Directors at their meeting. Mike's term will begin now and end in December of 2023.

ALL FRUIT SHOULD BE OFF THE GROUND AND TREES ALREADY.
TODO FRUTO DEBE ESTAR FUERA DE LA TIERRA Y DE LOS ÁRBOLES YA.

Whether you're staying or leaving for the summer, there is a form in the mailroom to complete informing the board of the person[s] attending to your lawn, please complete this form & return to the office before leaving. Also, let the office know who has a key to your house, in case of any situation or emergency. Thank You.

Ya sea que se quede o se vaya para el verano, hay un formulario en la sala de correo para completar informando a la junta de la persona que atiende a su césped, por favor complete este formulario y regrese a la oficina antes de irse. Además, informe a la oficina quién tiene una llave de su casa, en caso de cualquier situación o emergencia. Gracias.

To those leaving, have a safe trip home. We'll see everyone in the fall. Have a great summer'y'all.

Notary, la notaria: Tina Swanson, 402.206.9848;

The new Parking Policy in now part of EVR rules & regulations Policy is in effect as of Apr 1, 2022.

La nueva Política de Estacionamiento, que ahora forma parte de las normas y reglamentos de EVR, está en vigor a partir del 1 de abril de 2022.

3 EVR Facebook pages:

- 1] Enchanted Valley Ranch Members Texas
- 2] Valley Ranch Evr [residents only]
- 3] Enchanted Valley Ranch, Inc. Business [residents only]

SHOWERING BY EVERYONE before entering the pool is NOT OPTIONAL. It is MANDATORY under Texas Department of Health Standards for Swimming Pools and Spas.
Residents of EVR would appreciate respecting the pool rules

DUCHARSE POR TODOS antes de entrar en la piscina NO ES OPCIONAL. Es OBLIGATORIO bajo los Estándares de Salud del Departamento de Texas para Piscinas y Balnearios. Los residentes de EVR agradecerían respetar las reglas del pool.

Reminder: Please **DO NOT** park in the spot reserved for the mail carrier.

Recordatorio: Por favor, no aparcarse en el lugar reservado para el transportista de correo.

++BUILDING PERMIT ++ A permit is required for all structures to be built or remodeled on residential sites. Any changes to drives, patios, awnings, fences or other improvements must be cleared by the Architectural Control Committee under Enchanted Valley Covenants. Permits and phone number are located on the bulletin board inside the mailroom.

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN Se requiere un permiso para que todas las estructuras sean construidas o remodeladas en sitios residenciales. Cualquier cambio en las unidades, patios, toldos, vallas u otras mejoras debe ser limpiado por el Comité

de Control Arquitectónico bajo los Pactos del Valle Encantado. Los permisos y el número de teléfono se encuentran en el tablón de anuncios dentro de la sala de correo.

WORK SHOP EVR provides this work shop for our residents. It is equipped with tools to work on your project. Please be respectful and considerate when using tools, return them promptly. Please contact a board member to use this area. Air pump is also provided for tires.

WORK SHOP EVR proporciona esta tienda de trabajo para nuestros residentes. Está equipado con herramientas para trabajar en su proyecto. Por favor, sean respetuosos y considerados cuando usen herramientas, devuélvalas rápidamente. Póngase en contacto con un miembro de la junta para utilizar esta área. También se proporciona bomba de aire para los neumáticos.

If you have changed your phone number or email address, please inform the office, ASAP. Your records need to be updated.

Si ha cambiado su número de teléfono o dirección de correo electrónico, informe a la oficina lo antes posible. Sus registros deben ser actualizados.

Additions, deletions or corrections needed for the activities listed, please contact me. Kathy 763.757.7847